

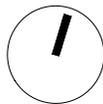
MMAR  
SERENO.

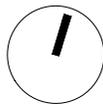




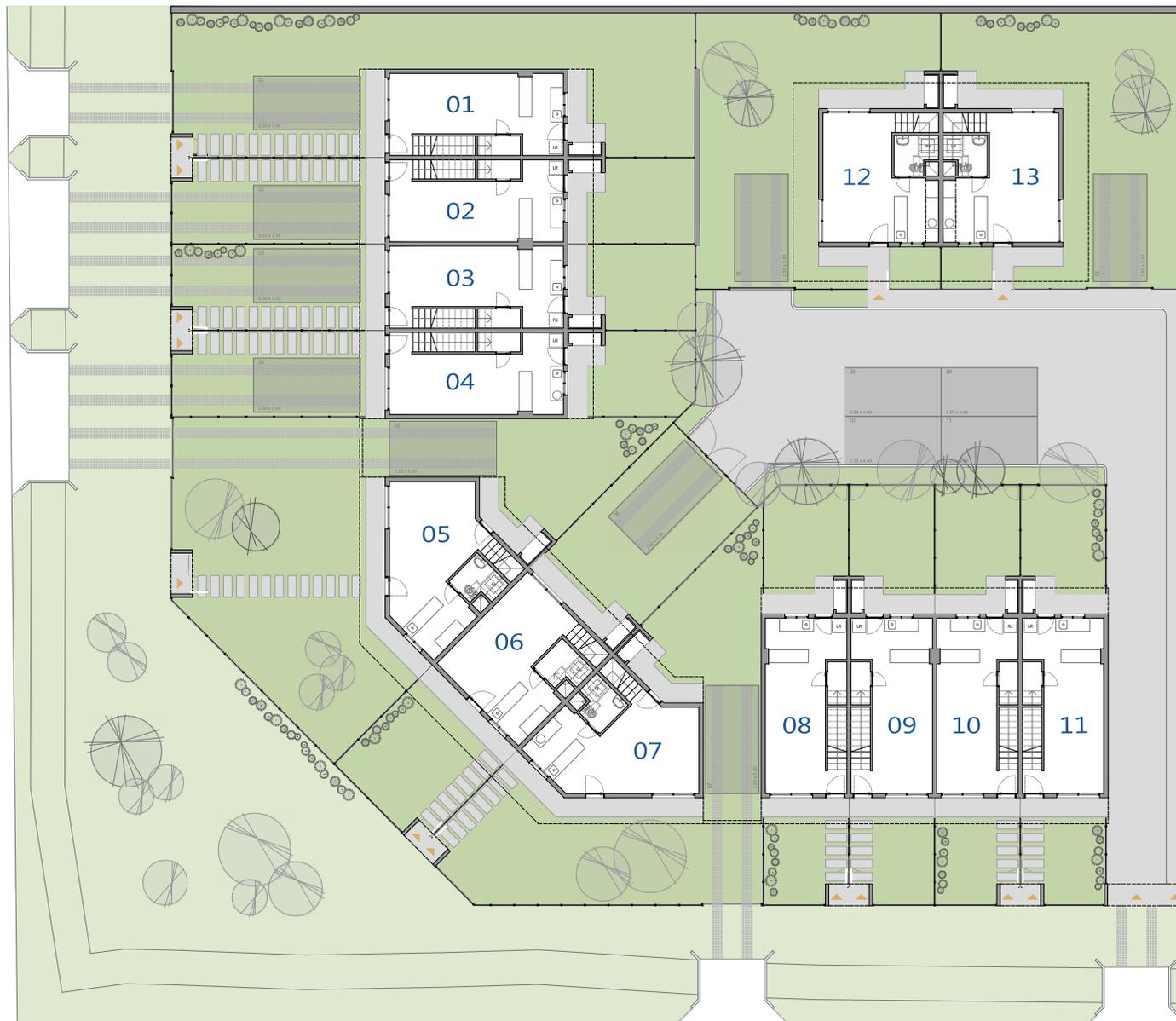








Avda. E. MARQUEZ CASTRO



Calle CORDOBA

## Planta Baja General

\* Las áreas y dimensiones pueden sufrir modificaciones por razones técnicas y/o por el proceso de obra.

\* El Área Total corresponde al Área APPCU.

\* Equipamiento y mobiliario sugerido a modo orientativo. No están incluidos en el precio.

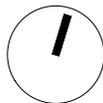
\* La dirección de obra se reserva el derecho a sustituir materiales y/o modificar el proyecto sin previo aviso, cumpliendo con la normativa vigente y sin ir en detrimento de las calidades.



Arq. Luis Rodriguez Tellado & Asoc.

Arq. Luis Rodriguez Tellado  
Arq. Leonardo Papa Laguardia





Avda. E. MARQUEZ CASTRO



Calle CORDOBA

## Planta Alta General

- \* Las áreas y dimensiones pueden sufrir modificaciones por razones técnicas y/o por el proceso de obra.
- \* El Área Total corresponde al Área APPCU.
- \* Equipamiento y mobiliario sugerido a modo orientativo. No estan incluidos en el precio.
- \* La dirección de obra se reserva el derecho a sustituir materiales y/o modificar el proyecto sin previo aviso, cumpliendo con la normativa vigente y sin ir en detrimento de las calidades.



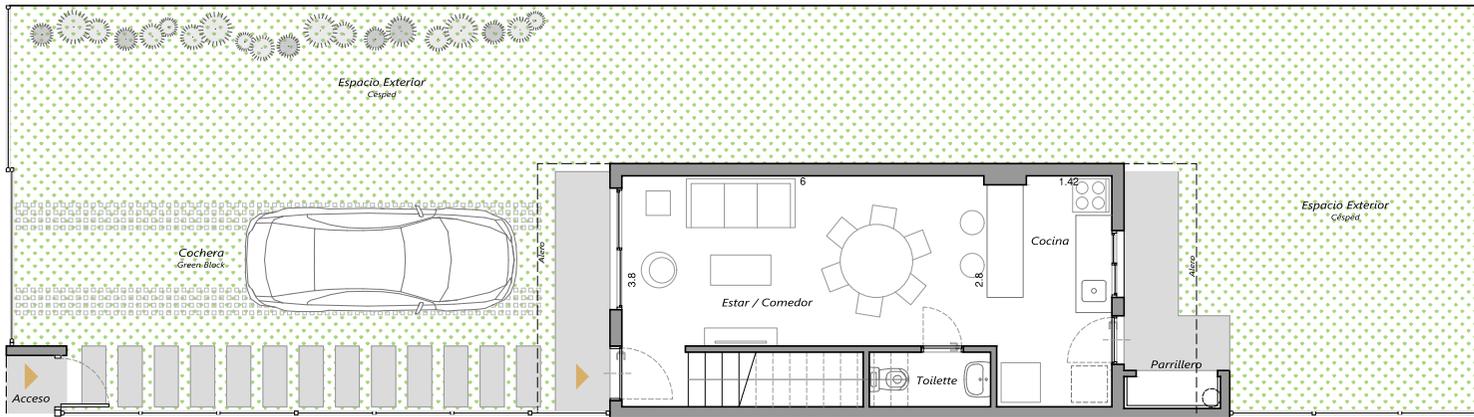
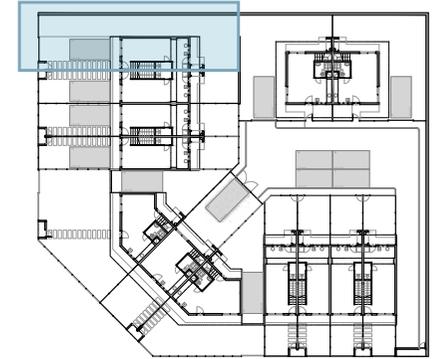
Arq. Luis Rodriguez Tellado & Asoc.

Arq. Luis Rodriguez Tellado  
Arq. Leonardo Papa Laguardia





Planta Alta



Planta Baja

* Unidad 01 - 2 Dormitorios	
Área Propia .....	66.50m <sup>2</sup>
Área Aleros + Balcón .....	14.01m <sup>2</sup>
Área Muros + Ductos .....	9.03m <sup>2</sup>
<b>Área Total .....</b>	<b>89.54m<sup>2</sup></b>

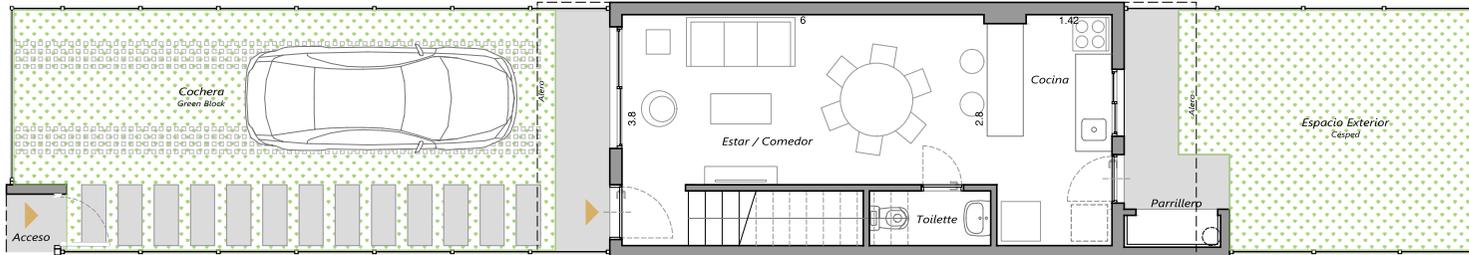
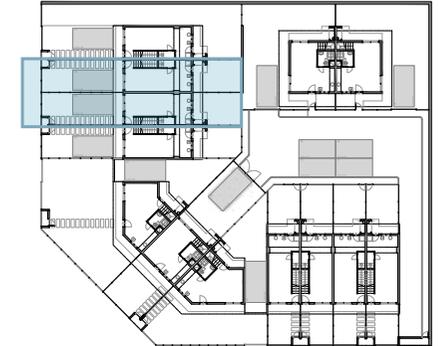
Área de Terreno Propio ...166.51m<sup>2</sup>  
 Área Propia Exterior .....131.52m<sup>2</sup>

\* Las áreas y dimensiones pueden sufrir modificaciones por razones técnicas y/o por el proceso de obra.  
 \* El Área Total corresponde al Área APPCU.  
 \* Equipamiento y mobiliario sugerido a modo orientativo. No están incluidos en el precio.  
 \* La dirección de obra se reserva el derecho a sustituir materiales y/o modificar el proyecto sin previo aviso, cumpliendo con la normativa vigente y sin ir en detrimento de las calidades.





Planta Alta



Planta Baja

**\* Unidad 02/03 - 2 Dormitorios**

Área Propia .....66.50m<sup>2</sup>  
Área Aleros + Balcón .....13.77m<sup>2</sup>  
Área Muros + Ductos ..... 7.09m<sup>2</sup>

**Área Total .....87.36m<sup>2</sup>**

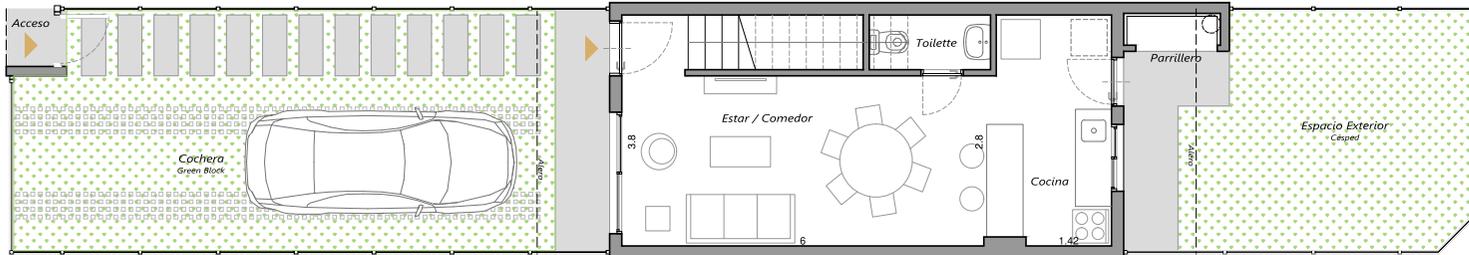
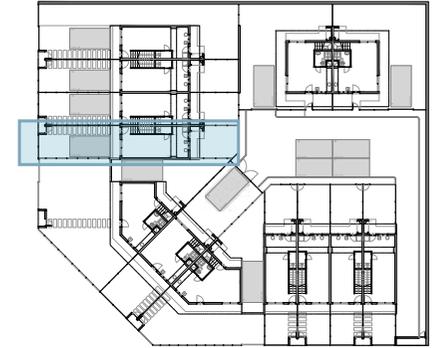
Área de Terreno Propio ...96.57m<sup>2</sup>  
Área Propia Exterior .....62.66m<sup>2</sup>

\* Las áreas y dimensiones pueden sufrir modificaciones por razones técnicas y/o por el proceso de obra.  
\* El Área Total corresponde al Área APPCU.  
\* Equipamiento y mobiliario sugerido a modo orientativo. No estan incluidos en el precio.  
\* La dirección de obra se reserva el derecho a sustituir materiales y/o modificar el proyecto sin previo aviso, cumpliendo con la normativa vigente y sin ir en detrimento de las calidades.





Planta Alta



Planta Baja

**\* Unidad 04 - 2 Dormitorios**

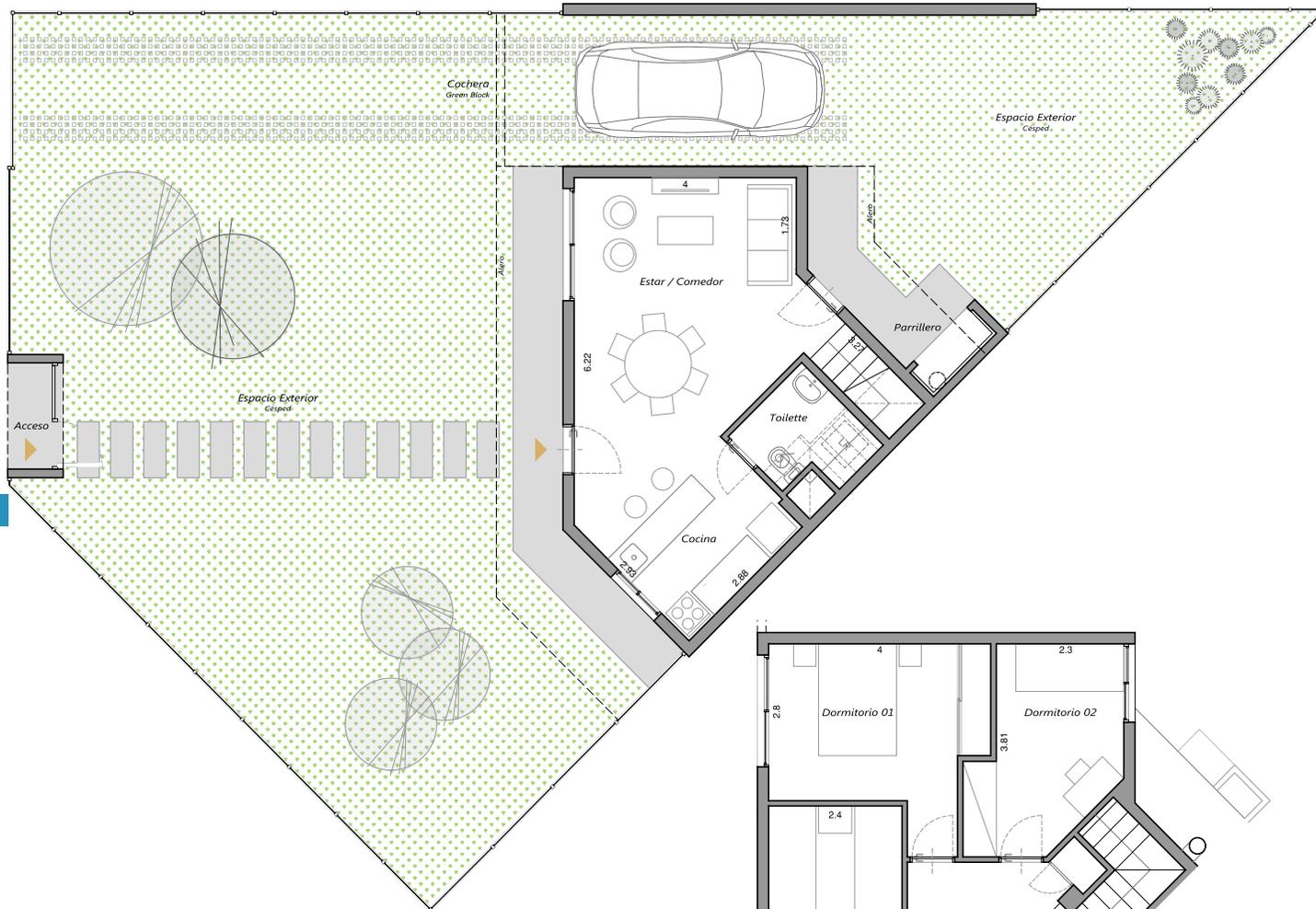
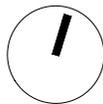
Área Propia .....66.50m<sup>2</sup>  
 Área Aleros + Balcón .....14.01m<sup>2</sup>  
 Área Muros + Ductos ..... 9.03m<sup>2</sup>

**Área Total .....89.54m<sup>2</sup>**

Área de Terreno Propio ...96.57m<sup>2</sup>  
 Área Propia Exterior .....62.66m<sup>2</sup>

\* Las áreas y dimensiones pueden sufrir modificaciones por razones técnicas y/o por el proceso de obra.  
 \* El Área Total corresponde al Área APPCU.  
 \* Equipamiento y mobiliario sugerido a modo orientativo. No estan incluidos en el precio.  
 \* La dirección de obra se reserva el derecho a sustituir materiales y/o modificar el proyecto sin previo aviso, cumpliendo con la normativa vigente y sin ir en detrimento de las calidades.

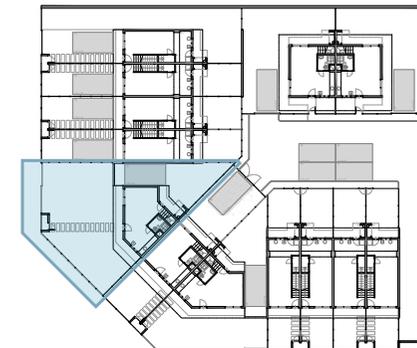




Planta Baja



Planta Alta



**\* Unidad 05 - 3 Dormitorios**

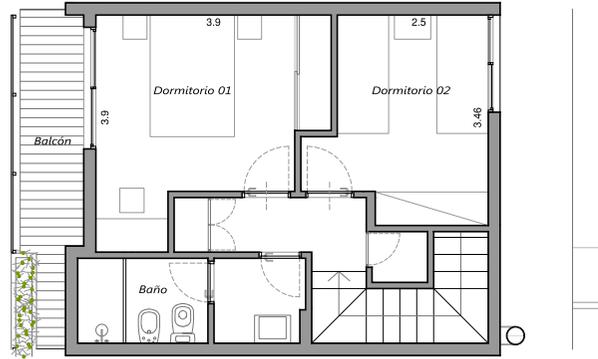
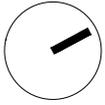
Área Propia .....80.36m<sup>2</sup>  
 Área Aleros + Balcón .....22.66m<sup>2</sup>  
 Área Muros + Ductos .....10.04m<sup>2</sup>

**Área Total .....113.06m<sup>2</sup>**

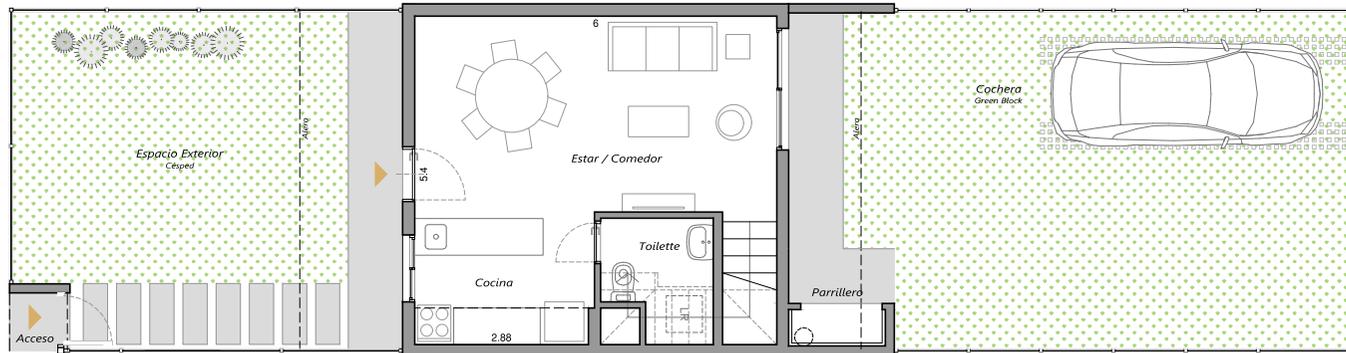
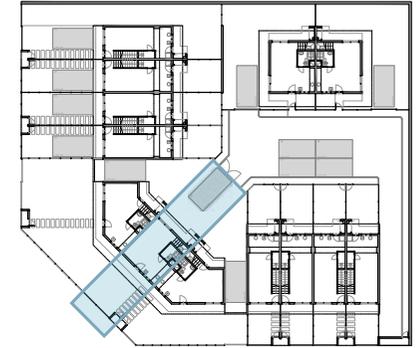
Área de Terreno Propio ...222.95m<sup>2</sup>  
 Área Propia Exterior .....183.04m<sup>2</sup>

\* Las áreas y dimensiones pueden sufrir modificaciones por razones técnicas y/o por el proceso de obra.  
 \* El Área Total corresponde al Área APPCU.  
 \* Equipamiento y mobiliario sugerido a modo orientativo. No estan incluidos en el precio.  
 \* La dirección de obra se reserva el derecho a sustituir materiales y/o modificar el proyecto sin previo aviso, cumpliendo con la normativa vigente y sin ir en detrimento de las calidades.





Planta Alta



Planta Baja

**\* Unidad 06 - 2 Dormitorios**

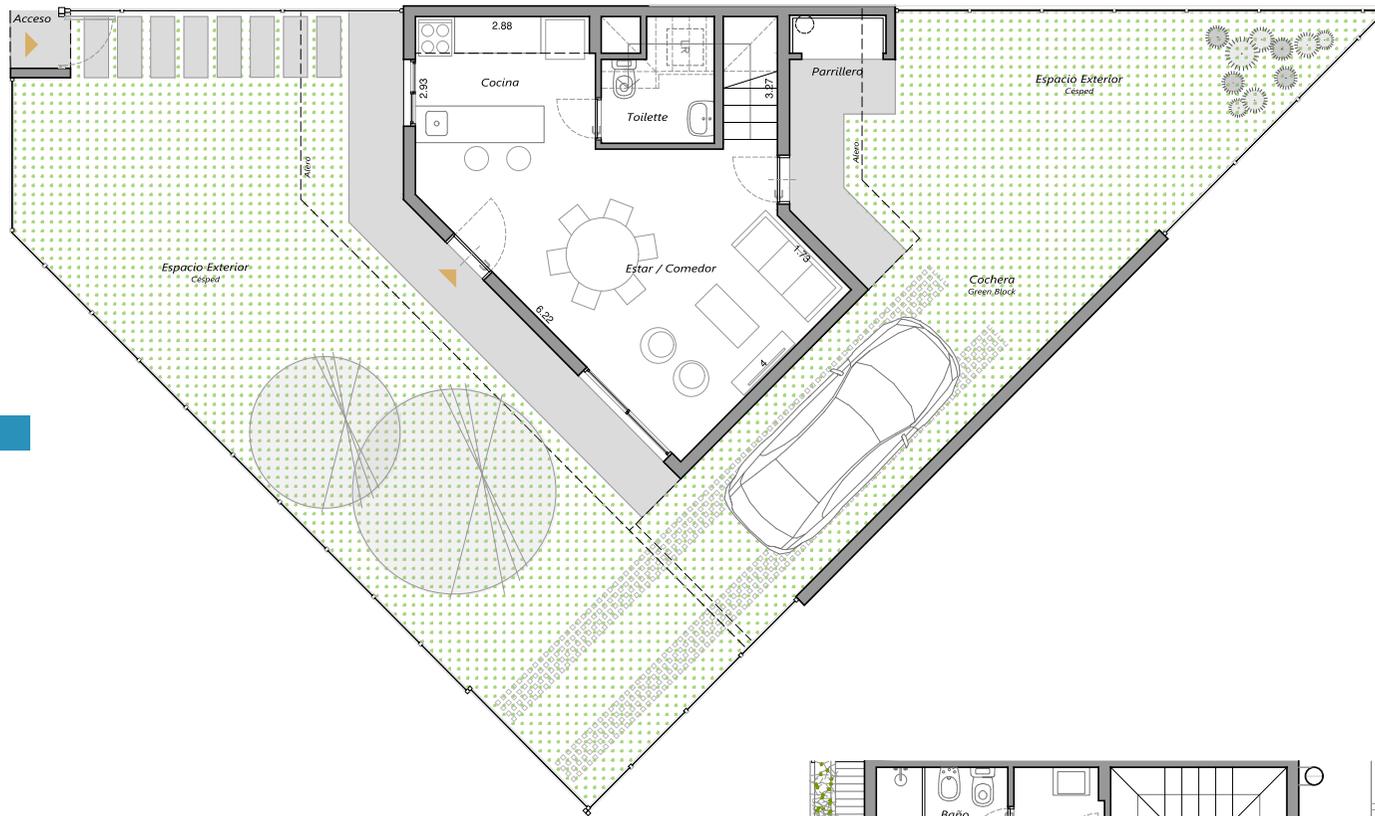
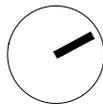
Área Propia .....67.31m<sup>2</sup>  
 Área Aleros + Balcón .....21.23m<sup>2</sup>  
 Área Muros + Ductos ..... 7.68m<sup>2</sup>

**Área Total .....96.22m<sup>2</sup>**

Área de Terreno Propio ...124.45m<sup>2</sup>  
 Área Propia Exterior .....88.51m<sup>2</sup>

\* Las áreas y dimensiones pueden sufrir modificaciones por razones técnicas y/o por el proceso de obra.  
 \* El Área Total corresponde al Área APPCU.  
 \* Equipamiento y mobiliario sugerido a modo orientativo. No estan incluidos en el precio.  
 \* La dirección de obra se reserva el derecho a sustituir materiales y/o modificar el proyecto sin previo aviso, cumpliendo con la normativa vigente y sin ir en detrimento de las calidades.

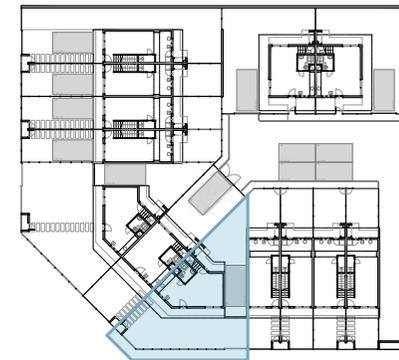




Planta Baja



Planta Alta



**\* Unidad 07 - 3 Dormitorios**

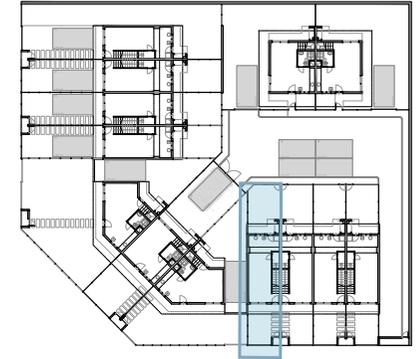
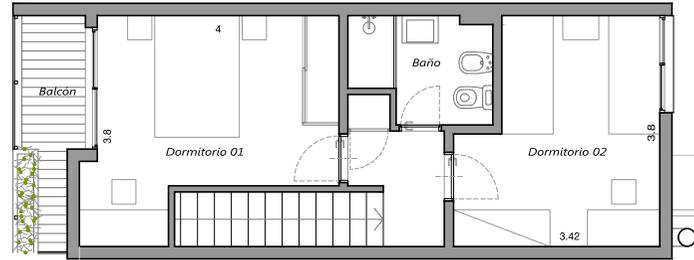
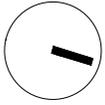
Área Propia .....80.36m<sup>2</sup>  
 Área Aleros + Balcón .....22.66m<sup>2</sup>  
 Área Muros + Ductos .....10.04m<sup>2</sup>

**Área Total .....113.06m<sup>2</sup>**

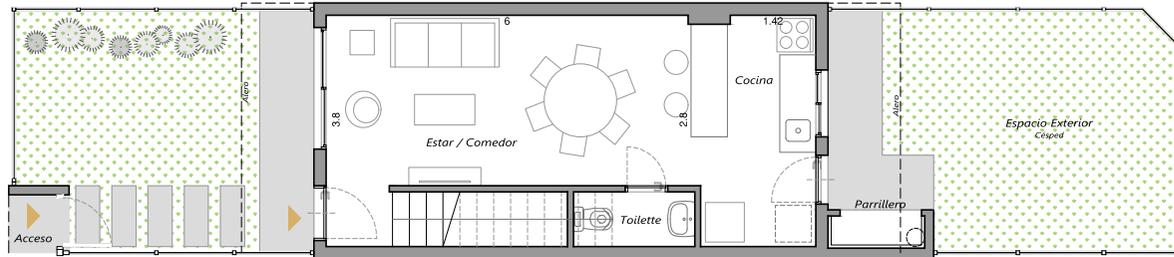
Área de Terreno Propio ...167.47m<sup>2</sup>  
 Área Propia Exterior .....128.53m<sup>2</sup>

\* Las áreas y dimensiones pueden sufrir modificaciones por razones técnicas y/o por el proceso de obra.  
 \* El Área Total corresponde al Área APPCU.  
 \* Equipamiento y mobiliario sugerido a modo orientativo. No estan incluidos en el precio.  
 \* La dirección de obra se reserva el derecho a sustituir materiales y/o modificar el proyecto sin previo aviso, cumpliendo con la normativa vigente y sin ir en detrimento de las calidades.





Planta Alta



Planta Baja

**\* Unidad 08 - 2 Dormitorios**

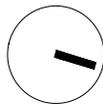
Área Propia .....66.50m<sup>2</sup>  
 Área Aleros + Balcón .....14.01m<sup>2</sup>  
 Área Muros + Ductos ..... 9.03m<sup>2</sup>

**Área Total .....89.54m<sup>2</sup>**

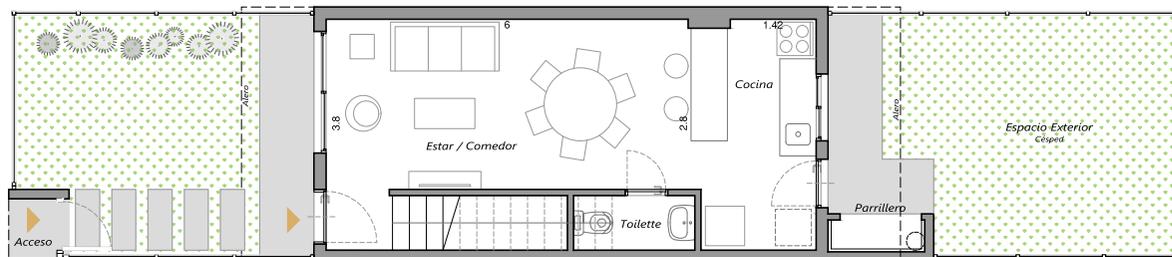
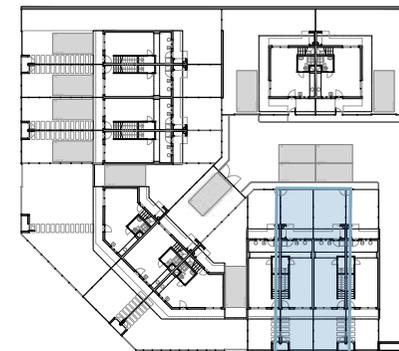
Área de Terreno Propio ...76.98m<sup>2</sup>  
 Área Propia Exterior .....42.84m<sup>2</sup>

\* Las áreas y dimensiones pueden sufrir modificaciones por razones técnicas y/o por el proceso de obra.  
 \* El Área Total corresponde al Área APPCU.  
 \* Equipamiento y mobiliario sugerido a modo orientativo. No estan incluidos en el precio.  
 \* La dirección de obra se reserva el derecho a sustituir materiales y/o modificar el proyecto sin previo aviso, cumpliendo con la normativa vigente y sin ir en detrimento de las calidades.





Planta Alta



Planta Baja

**\* Unidad 09/10 - 2 Dormitorios**

Área Propia .....66.50m<sup>2</sup>  
 Área Aleros + Balcón .....13.77m<sup>2</sup>  
 Área Muros + Ductos ..... 7.09m<sup>2</sup>

**Área Total .....87.36m<sup>2</sup>**

Área de Terreno Propio ...76.98m<sup>2</sup>  
 Área Propia Exterior .....42.84m<sup>2</sup>

\* Las áreas y dimensiones pueden sufrir modificaciones por razones técnicas y/o por el proceso de obra.

\* El Área Total corresponde al Área APPCU.

\* Equipamiento y mobiliario sugerido a modo orientativo. No estan incluidos en el precio.

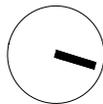
\* La dirección de obra se reserva el derecho a sustituir materiales y/o modificar el proyecto sin previo aviso, cumpliendo con la normativa vigente y sin ir en detrimento de las calidades.



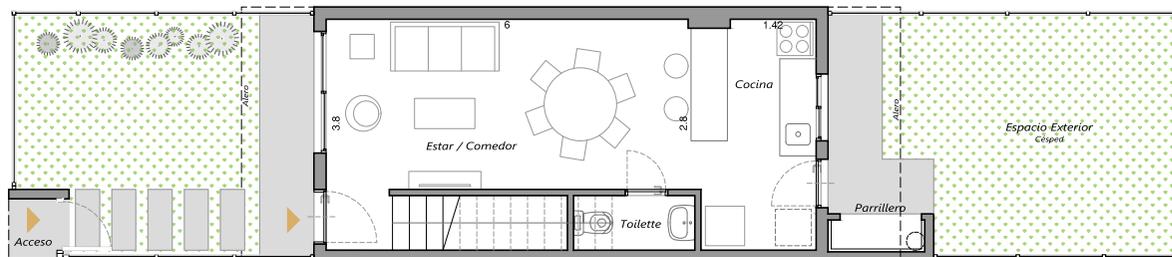
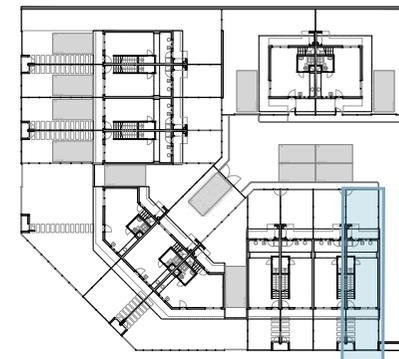
Arq. Luis Rodriguez Tellado & Asoc.

Arq. Luis Rodriguez Tellado  
 Arq. Leonardo Papa Laguardia





Planta Alta



Planta Baja

**\* Unidad 11 - 2 Dormitorios**

Área Propia .....66.50m<sup>2</sup>  
 Área Aleros + Balcón .....14.01m<sup>2</sup>  
 Área Muros + Ductos ..... 9.03m<sup>2</sup>

**Área Total .....89.54m<sup>2</sup>**

Área de Terreno Propio ...76.98m<sup>2</sup>  
 Área Propia Exterior .....42.84m<sup>2</sup>

\* Las áreas y dimensiones pueden sufrir modificaciones por razones técnicas y/o por el proceso de obra.

\* El Área Total corresponde al Área APPCU.

\* Equipamiento y mobiliario sugerido a modo orientativo. No estan incluidos en el precio.

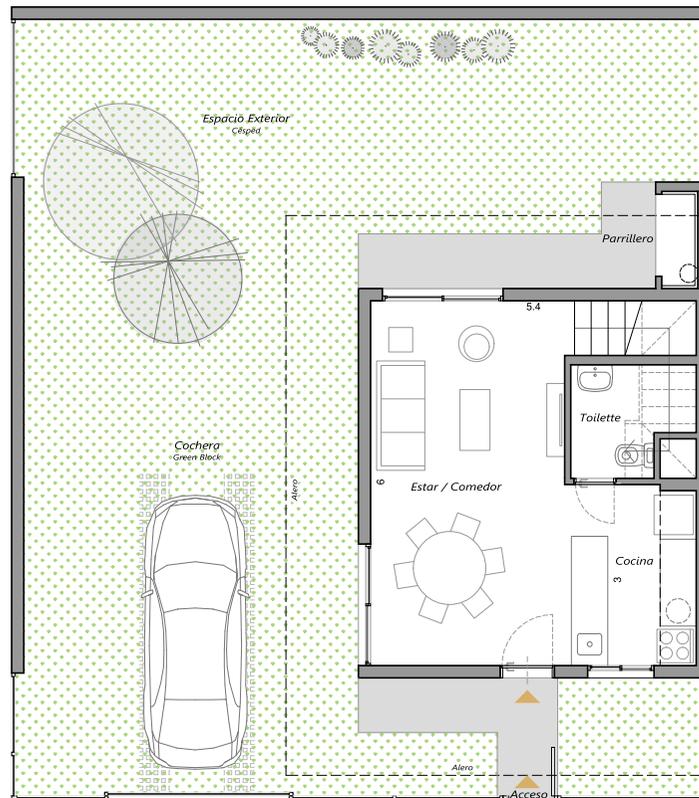
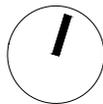
\* La dirección de obra se reserva el derecho a sustituir materiales y/o modificar el proyecto sin previo aviso, cumpliendo con la normativa vigente y sin ir en detrimento de las calidades.



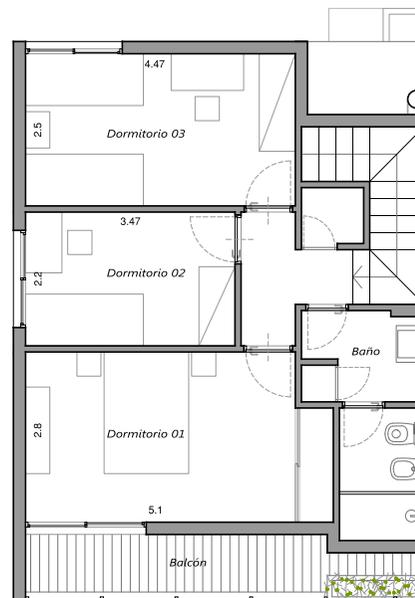
Arq. Luis Rodriguez Tellado & Asoc.

Arq. Luis Rodriguez Tellado  
 Arq. Leonardo Papa Laguardia

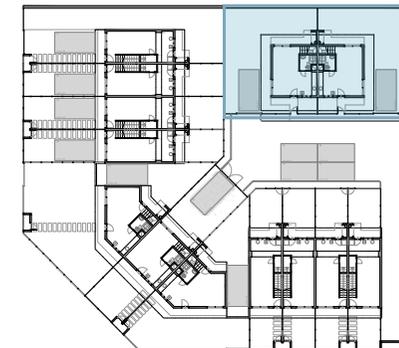




Planta Baja



Planta Alta



**\* Unidad 12/13 - 3 Dormitorios**  
 Área Propia .....80.46m<sup>2</sup>  
 Área Aleros + Balcón .....32.88m<sup>2</sup>  
 Área Muros + Ductos .....10.20m<sup>2</sup>

**Área Total .....123.54m<sup>2</sup>**

Área de Terreno Propio ...148.36m<sup>2</sup>  
 Área Propia Exterior .....113.29m<sup>2</sup>

\* Las áreas y dimensiones pueden sufrir modificaciones por razones técnicas y/o por el proceso de obra.  
 \* El Área Total corresponde al Área APPCU.  
 \* Equipamiento y mobiliario sugerido a modo orientativo. No estan incluidos en el precio.  
 \* La dirección de obra se reserva el derecho a sustituir materiales y/o modificar el proyecto sin previo aviso, cumpliendo con la normativa vigente y sin ir en detrimento de las calidades.

MMAR  
SERENO.